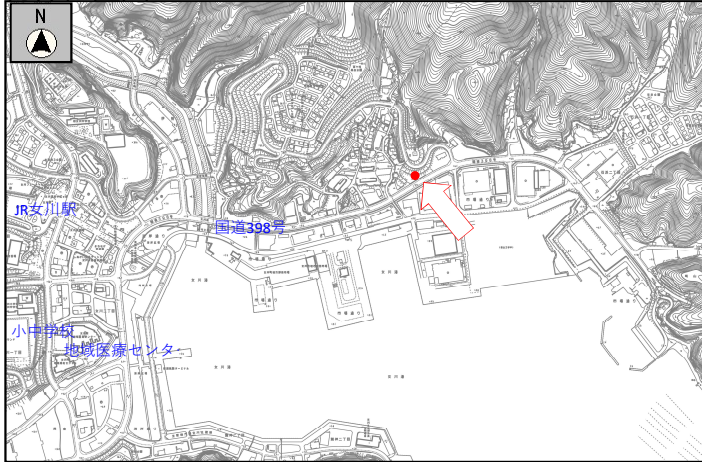
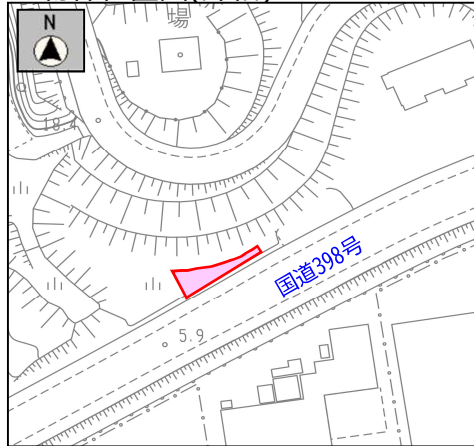


# 女川町 町有地分譲（貸付）地情報

物件位置図



物件位置図(詳細)



現地写真



〒986-2265 宮城県牡鹿郡女川町女川一丁目1番地1

女川町役場 企画課 定住・土地利用係

TEL 0225-54-3131 FAX 0225-54-5483

※ 宅地によって利用制限やその他法令上の規制がございます。詳細については担当までお問合せください。

|              |  |         |
|--------------|--|---------|
| 物件番号         | 石浜高森205-2  |         |
| 所在地番         | 牡鹿郡女川町石浜字高森205-2   |         |
| 分譲価格         | 1,297,873円   |         |
| 貸付価格<br>(年額) | 建物所有目的利用   | 51,914円 |
|              | 建物所有目的以外利用   | 70,085円 |
| 面積           | 138.81㎡ (42.0坪)  |         |
| 用途           | 商業・工業用地  |         |
| 都市計画         | 都市計画区域内  |         |
| 用途地域         | 準工業地域  |         |
| 容積率          | 200%   |         |
| 建蔽率          | 60%  |         |
| 接道状況         | 公道 南東側 幅員16m<br>(42条1項1号)  |         |
| 建築物の高さの限度    | なし   |         |
| 法54条外壁後退     | なし   |         |
| 法22条第1項区域指定  | 有  |         |
| 供給処理施設等      | 上水 敷地内引込有 (φ40mm)<br>下水 敷地内引込有 (流域公共下水道)<br>雨水 敷地内引込有 (道路側溝接続)<br>ガス 敷地内引込無 (プロパンガス) |         |
| 引渡し要件        | 売却・更地渡し  |         |
| その他          | JR女川駅まで1.2km (徒歩約15分)<br>災害危険区域  |         |